

מגורש 213 | בניין 7

דירת 3 חדרי

דגם: צד | קומה: 6

מס' דירה: 20

כיוון: צפ/מע'

שטח דירה: 79.25 מ"ר

שטח מרפסת: 10.87 מ"ר

מפרט טכני

הבניין

- * לובי כניסה גדול ומעוצב
- * לובים קומתיים מעוצבים
- * מעליות מפוארות
- * מעדן דיירים הכולל שרותי אורחים ומטבחון
- * חדר עגלות
- * שער חשמלי בכניסה לחניה
- * מערכת פינוי אשפה פאומטית קומתית
- * חניון מת קרקעי
- * שטח פרטי פתוח לרוחת הדיירים כולל גיזון מעוצב
- * חניה לטעינה חשמלית ע"ש יושג.

הדירה

- * ראיף גרזים פורצלן בממון דגמים.
 - * אריחים גדולים במיוחד 80x80 סטנדרט
 - * לוח חשמל תלת פאזי
 - * מריסים חשמליים בסלון וחדרי החדר (למעט המטבח)
 - * נין טלפון + TV בכל חדר
 - * אינטרקום מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
 - * חכמה למערכת מיוג מיני מרכזי
 - * דלת כניסה דקורטיבית צבועה בתנור
 - * דלתות פנים פלסטבורד בעלות תריקה שקטה
 - * לבהרה מתוך 3 מופים, לבן, שומת ואגוז.
 - * הדלתות בעלות תת תקן 23 ועמידות למים ע"ש הנדרש בתקן
 - * חכמה לרשתות
 - * חכמה לרחימים מים בגז במסמור החכמה
- #### המטבח
- * מטבח איכותי אין תחתון + עליון
 - * משטח עבודה מסוג אבן קיסר או ש"ע במס' גושים לכהורה
 - * חכמה למריח ריחים
 - * שקע תלת פאזי במטבח לכיריים חשמליות

חדרי רחצה

- * אומות רחצה כולל מראה, באמבטיה רחללית ואמבטיה חורים
- * אסלות תלויות בעלות מוילי הדחה סמויים
- * בכל חדרי השירותים והמקלחת
- * חכמה לתנור חמום חשמלי בחדרי רחצה
- * אינטרפון 4 דרך במקלחות כולל ראש גשם ומולף

מרפסת שמש

- * ראיף דמוי פרקט במרפסת, במידות 15x60
- * נקודת גז ומים במרפסת
- * שקע חשמל מוגן מים

