

מגורש 213 | בניין 6

דירת 5 חדר

דגם: 5D | קומות: 5-1

מס' דירה: 3, 6, 9, 12, 15

כיוון: דר/מזע'

שטח דירה: 123.13 מ"ר

שטח מרפסת: 14.21 מ"ר

מפרט טכני

הבניין

- * לובי כניסה גדול ומשגב
- * לובים קומתיים משוגבים
- * מעליות מפוארות
- * מעדן דיירים הכולל שרותי אורחים וגטבוון
- * חדר עגלות
- * שער חשמלי בכניסה לחניה
- * מערכת פיניו אשפה פאנאמית קומתית
- * חניון מת קרקעי
- * שטח פרטי פתוח לרוחות הדיירים כולל גימון משוגב
- * חכנה לטעינה חשמלית ע"ש יושג.

הדירה

- * ריאף גרניט פורצלן במאון דגמים.
- * אריחים גדולים במיוחד 80x80 סטנדרט
- * לוח חשמל תלת פאזי
- * מייסים חשמליים בסלון וחדרי השינה (למעט המטבח)
- * נקי טלפון + TV בכל חדר
- * אינטרקום מסך LED צבעוני בכניסה לדירה
- * חכנה למערכת מיזוג מיני מרכזי
- * דלת כניסה דקורטיבית צבועה בתנור
- * דלתות פנים פלקסבורד בעלות טריקה שקטה
- * לבהרה מתוך 3 מוטים, לבן, ששנית ואגוז.
- * הדלתות בעלות תת תקן 23 ועמידות למים ע"ש הנדרש בתקן
- * חכנה לרשתות
- * חכנה לזרמזום מים בגז במסמור החכיסה

המטבח

- * מטבח איכותי ארון תחתון + עליון
- * משטח עבודה מסוג אבן קוטרן או ש"ע במסי גוונים לכהירה
- * חכנה למדיח כלים
- * שקע תלת פאזי במטבח לכיריים חשמליות

חדרי רחצה

- * אחות רחצה כולל מראה, באמבטיה הכללית ואמבטיה חוריים
- * אסלת תלויות בעלות מוילי הדחה סמויים
- * בכל חדרי השירותים והמקלחת
- * חכנה לתור חמום חשמלי בחדרי רחצה
- * אינטרפסן 4 דרך במקלחות כולל ראש גשם ומלף

מרפסת שמש

- * ריאף דמוי פרקט במרפסת, במידות 15x60
- * נקודות גז ומים במרפסת
- * שקע חשמל מוגן מים

