

מגורש 213 | בניין 4

דירת 5 חדר

דגם: 5 | קומה: 5

מס' דירה: 15

כיוון: צפ/מז

שטח דירה: 122.55 מ"ר

שטח מרפסת: 17.22 מ"ר

מפרט טכני

הבניין

- * לובי כניסה גדול ומשגב
- * לובים קומתיים משוגבים
- * מעליות מפארות
- * מעדון דיירים הכולל שרותי אורחים ומטבחון
- * חדר עגלות
- * שער חשמלי בכניסה לחניה
- * מערכת פיניו איספה פאנומטרית קומתית
- * חניון מת קרקעי
- * שטח פרטי פתוח לרוחות הרויים כולל גיזון משוגב
- * חניה לטעינה חשמלית ע"ש יוטיץ.

הדירה

- * ריאף גריז פורצלן במזון ודגמים.
- * אריחים גדולים במיוחד 80x80 סטנדרט
- * לוח חשמל תלת פאזי
- * מייסם חשמליים בסלון וחדרי השינה (למעט הממ"ד)
- * בקו טלפון + TV בכל חדר
- * אינטרקום מסך LED אבטעי בכניסה לדירה
- * חניה למערכת מיזוג מזי מרכזי
- * דלת כניסה דקורטיבית צבועה בתנור
- * דלתות פינס פלקסבורד בעלות טריקה שקטה
- * לבהרה מתוך 3 מופים, לבן, שומת ואגוז.
- * הולמות בעלות תת תקן 23 ועמידות למים ע"ש הנדרש בתקן
- * חניה לרשותות
- * חניה לחימום מים בגז במסמור הכביסה

המטבח

- * מטבח איכותי ארון תחתון + עליון
- * משטח עבודה מסוג אבן קווסר או ש"ע במס' גוונים לבחירה
- * חניה למריח כלים
- * שקע תלת פאזי במטבח לכיריים חשמליות

חדרי רחצה

- * אחת רחצה כולל מראה, באמבטיה הכללית ואמבטיה חורים
- * אסלות תלויות בעלות מיקלי הדחה סטויים
- * בכל חדרי השירותים והמקלחת
- * חניה לתנור חימום חשמלי בחדרי רחצה
- * אינטרפון 4 דרך במקלחות כולל ראש גשם ומלף

מרפסת שמש

- * ריאף דמוי פרקט במרפסת, במידות 15x60
- * נקודות גז ומים במרפסת
- * שקע חשמל מוגן מים



החוקיות והפרטים בדף זה, הינם למסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב המיסים והמפרט הטכני לפי חוק המכר שעליו יחתמו החברה והתורשים.